



PRIJSLIJST



BNR	verdieping	type	balkon	aantal kamers	GBO	prijs V.O.N.
1	1	hoek	NW	3	78 m ²	€ 377.500
2	1	tussen	NO	3	78 m ²	€ 367.500
3	1	tussen	NO	3	78 m ²	€ 367.500
4	1	hoek	ZO	3	68 m ²	€ 337.500
5	1	hoek	ZW	3	73 m ²	€ 357.500
6	1	tussen	ZW	2	50 m ²	€ 270.000
7	1	hoek	NW	3	76 m ²	€ 365.000
8	2	hoek	NW	3	78 m ²	€ 380.000
9	2	tussen	NO	3	77 m ²	€ 367.500
10	2	tussen	NO	3	77 m ²	€ 367.500
11	2	hoek	ZO	3	68 m ²	€ 337.500
12	2	hoek	ZO	3	73 m ²	€ 360.000
13	2	tussen	ZW	2	49 m ²	€ 267.500
14	2	hoek	ZW	3	76 m ²	€ 367.500
15	3	hoek	NW	3	78 m ²	€ 385.000
16	3	tussen	NO	3	78 m ²	€ 372.500
17	3	tussen	NO	3	78 m ²	€ 372.500
18	3	hoek	ZO	3	68 m ²	€ 342.500
19	3	hoek	ZW	3	73 m ²	€ 362.500
20	3	tussen	ZW	2	50 m ²	€ 275.000
21	3	hoek	NW	3	76 m ²	€ 370.000
22	4	hoek	NW	3	78 m ²	€ 387.500
23	4	tussen	NO	3	77 m ²	€ 370.000
24	4	tussen	NO	3	77 m ²	€ 370.000
25	4	hoek	ZO	3	68 m ²	€ 342.500
26	4	hoek	ZW	3	73 m ²	€ 367.500
27	4	tussen	ZW	2	49 m ²	€ 272.500
28	4	hoek	NW	3	76 m ²	€ 372.500
29	5	hoek	NW	3	78 m ²	€ 392.500
30	5	tussen	NO	3	78 m ²	€ 380.000
31	5	tussen	NO	3	78 m ²	€ 380.000
32	5	hoek	ZO	3	68 m ²	€ 347.500
33	5	hoek	ZW	3	73 m ²	€ 367.500
34	5	tussen	ZW	2	50 m ²	€ 282.500
35	5	hoek	NW	3	76 m ²	€ 377.500

Oppervlakte maten zijn circa maten.
Kleine afwijkingen zijn hierop mogelijk.



PRIJSLIJST



De genoemde prijzen (v.o.n.) zijn inclusief:

- Grond- en bouwkosten
- Prijsstijgingen tijdens de bouw
- Architecten- en constructeurshonorarium
- Notariskosten in verband met de splitsingsakte en leveringsakte
- Makelaarscourtage / verkoopkosten
- Gemeentelijke leges verband houdende met het verkrijgen van de benodigde omgevingsvergunning
- 21% BTW (Wijzigingen in het BTW tarief worden doorberekend)
- Kadastrale inmeting
- Eenmalige aansluitingskosten van water, riool en elektra
- Woningborg-premie voor het verkrijgen van het garantiecertificaat
- Basis sanitair en keuken

De genoemde prijzen zijn exclusief:

- Alle kosten verband houdende met de financiering van de woning
- Aansluitkosten telefoon, tv, radio, internet e.d.
- Tenaamstelling water en elektriciteit
- Kosten meer- en minderwerk
- Prijzen zijn vastgesteld tot en met 01-12-2024
- Prijswijzigingen en typefouten voorbehouden.
- m² gebaseerd op NEN 2580 en bruto inhoud.

